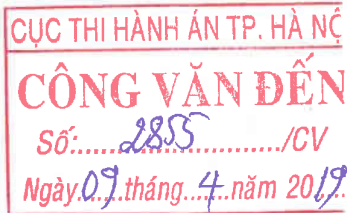


Thanh Trì, ngày 08 tháng 4 năm 2019.

Số: 52/TB-CCTHADS



## THÔNG BÁO

V/v Lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 20, Điều 98, Điều 99, Điều 101 Luật thi hành án dân sự được sửa đổi bổ sung năm 2014

Căn cứ điểm d, khoản 1 Điều 4, Điều 56 Luật Đấu giá;

Căn cứ Bản án số 08/2015/KDTM-ST ngày 29 tháng 7 năm 2015 của Tòa án nhân dân huyện Thanh Trì, Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 92/QĐ-CCTHA ngày 09 tháng 11 năm 2015 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trì;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 02/QĐ-CCTHA ngày 15 tháng 10 năm 2018 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trì

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 19SHC0045 ngày 26 tháng 3 năm 2019 của Công ty TNHH Thẩm Định Giá SHC Việt Nam;

Do các bên không thỏa thuận về tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trì thông báo lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên.

\* Tên, địa chỉ của tổ chức, cá nhân có tài sản đấu giá:

Chi cục thi hành án dân sự huyện Thanh Trì, Hà Nội - Km 12+500 đường Ngọc Hồi, huyện Thanh Trì, Hà Nội

\* Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:

Quyền sử dụng Thửa đất số 30 tờ bản đồ 07 diện tích 561m<sup>2</sup> và tài sản gắn liền trên đất tại xã Tân Triều, huyện Thanh Trì, TP Hà Nội. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số W 907461 do UBND huyện Thanh Trì cấp ngày 12/11/2003 cho ông Nguyễn Gia Trường

Giá tài sản là 16.460.000.000 đồng (Mười sáu tỷ, bốn trăm sáu mươi triệu đồng). Trong đó quyền sử dụng đất = 15.147.000.000 đồng, tài sản trên đất = 1.313.000.000 đồng.

\* Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:

- Cơ sở vật chất cần thiết đảm bảo cho hoạt động đấu giá.

- Phương thức đấu giá.
  - Năng lực, kinh nghiệm và uy tín.
  - Thù lao dịch vụ đấu giá.
  - Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ tư pháp công bố.
  - Các tiêu chí khác: Số lượng, chất lượng đấu giá viên, có chứng chỉ hành nghề không, trình độ chuyên nghiệp có am hiểu thị trường tài sản, bất động sản.
- \* Thời gia, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá.
- Thời gian: 03 ngày làm việc kể từ ngày 09/4 /2019 thông báo được công khai trên trang thông tin điện tử của Cục thi hành án dân sự thành phố Hà Nội và trang thông tin chuyên ngành về bán đấu giá tài sản.
  - Địa điểm Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trì, thành phố Hà Nội.  
Km 12+500 đường Ngọc Hồi, huyện Thanh Trì, Hà Nội: Điện thoại 024.3861.5322

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trì thông báo để các tổ chức đấu giá biết./.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADS HN;
- Trang thông tin chuyên ngành đấu giá;
- Viện KSND huyện Thanh Trì;
- Lưu: VT, HSTHA;

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Nguyễn Đình Nghĩa**